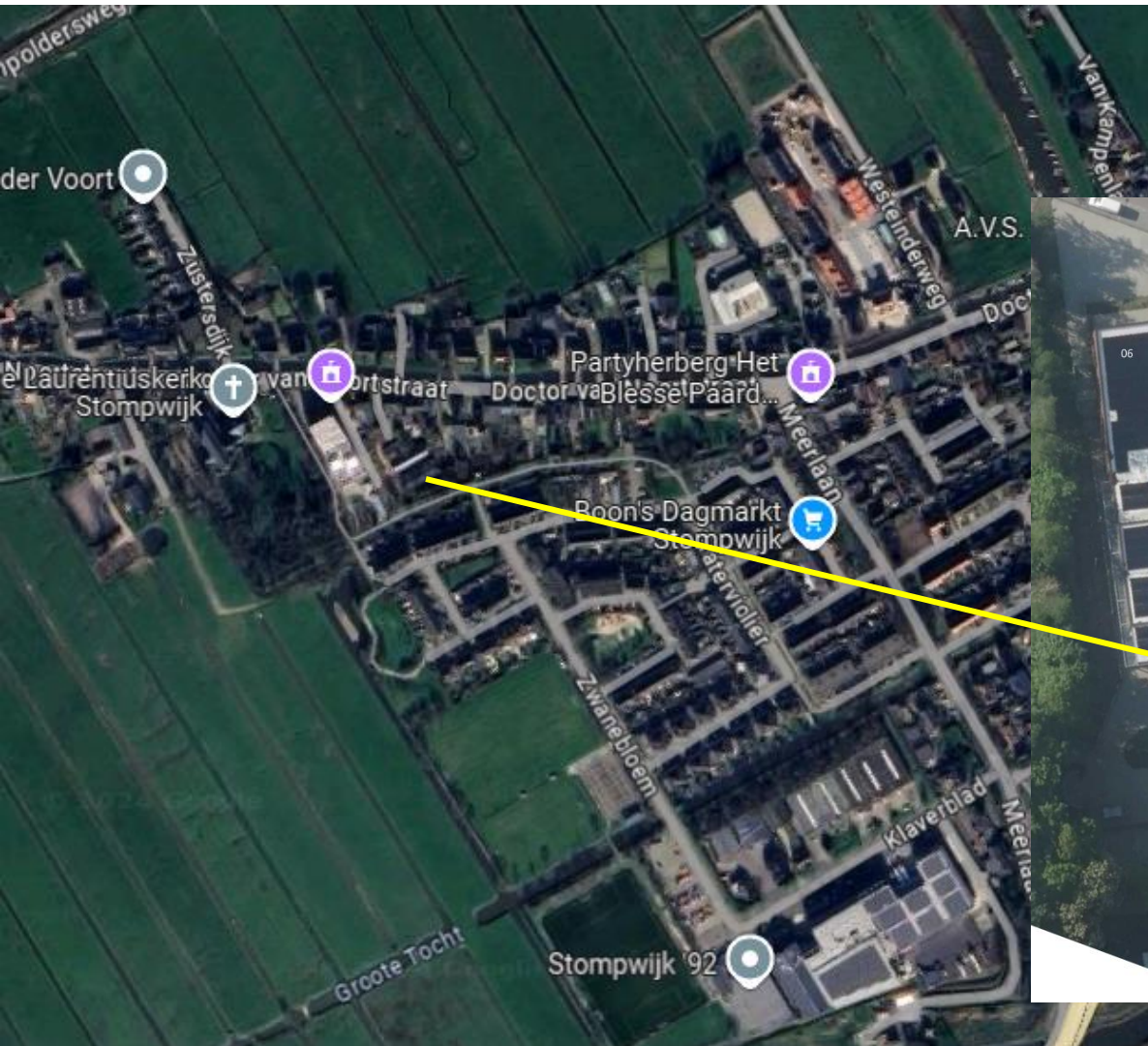




DIJKGRAAF

27 woningen

Doctor van Noortstraat
te Stompwijk



Bestaande situatie



Bestaande opstallen worden gesloopt om plaats te maken voor nieuwbouw



DIJKGRAAF

Nieuwe situatie



27 woningen

- 8 sociale appartementen
- 19 eengezinswoningen

59 parkeerplaatsen

- 23 parkeerplaatsen het Kulturhus
- incl. 4 Kiss en Ride plekken

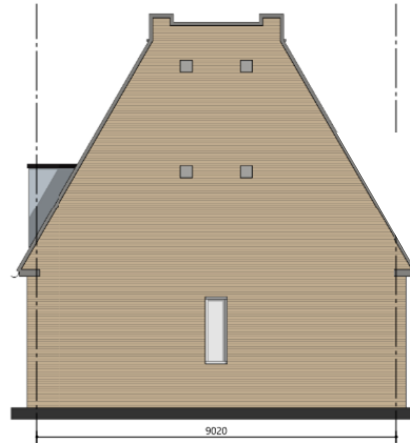
Nieuwe situatie



Gevelbeelden EGW



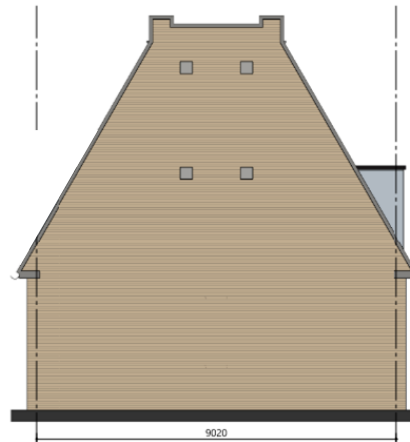
voorgevel



rechtgevel

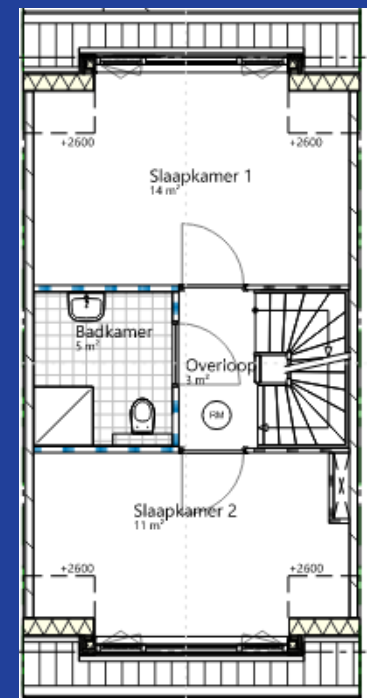
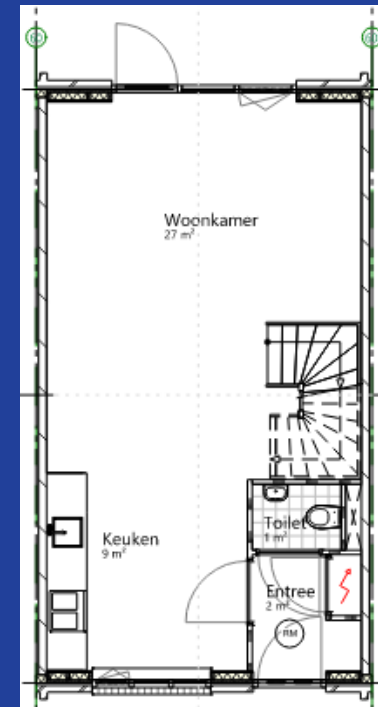


achtergevel



linkergevel

Eengezinswoningen met tuin
Beukmaten van 4,8 tot 5,4 meter
Hoogte 9,3 meter, 3 verdiepingen
GBO van 100 tot 114 m²

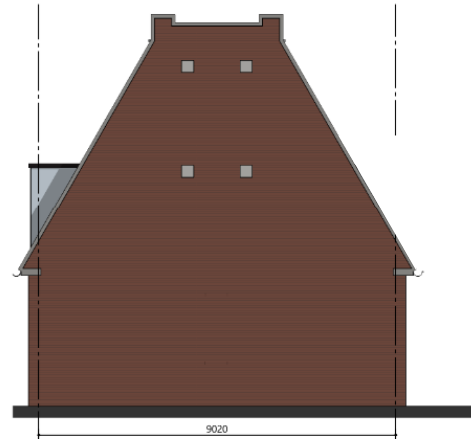




Gevelbeelden EGW



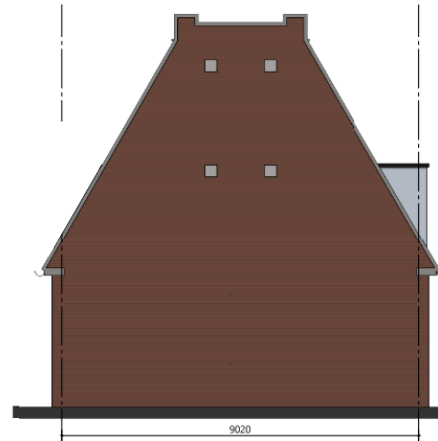
voorgevel



rechtgevel

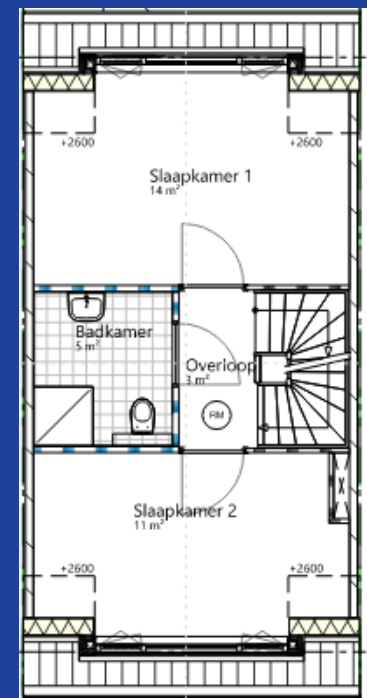
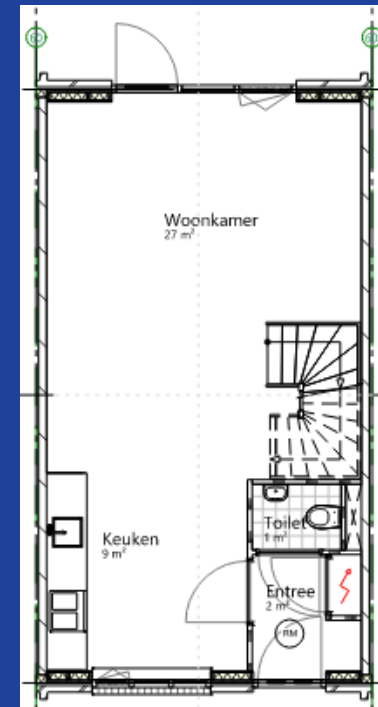


achtergevel

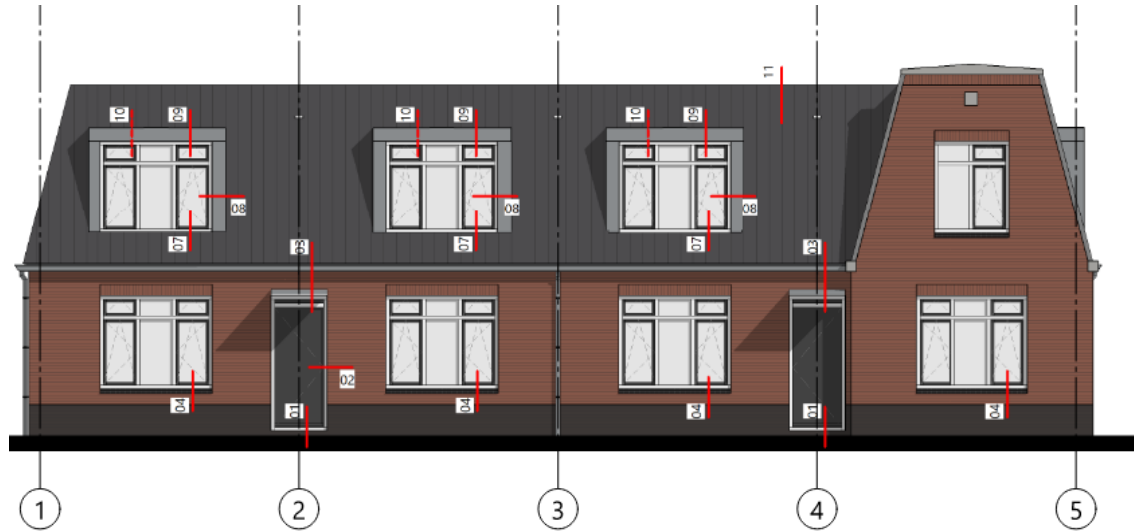


linkergevel

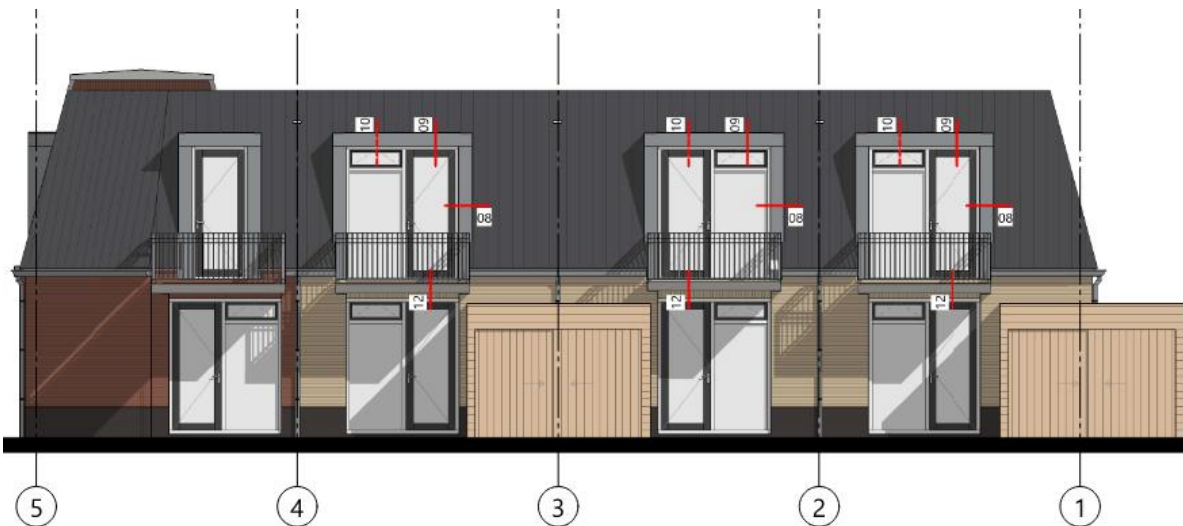
Eengezinswoningen met tuin
Beukmaten van 4,8 tot 5,4 meter
Hoogte 9,3 meter, 3 verdiepingen
GBO van 100 tot 114 m²



Gevelbeelden BeBo



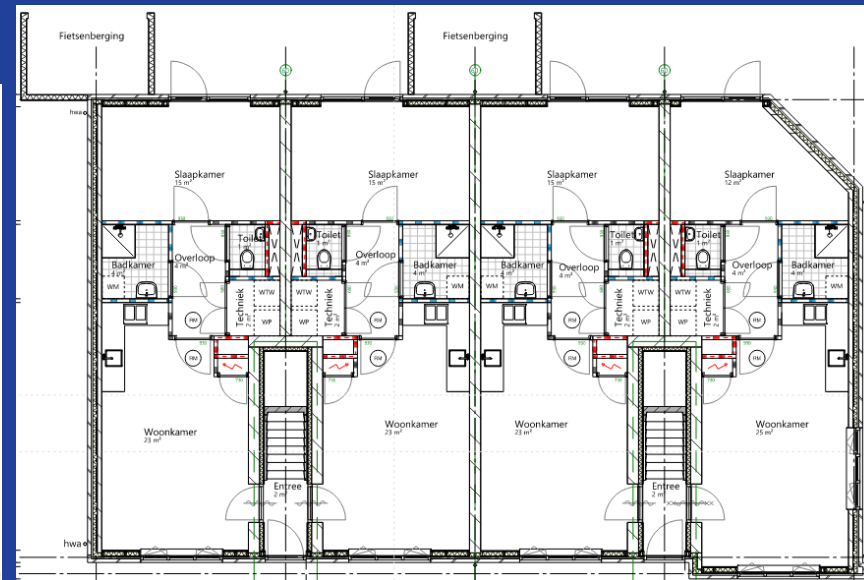
voorgevel

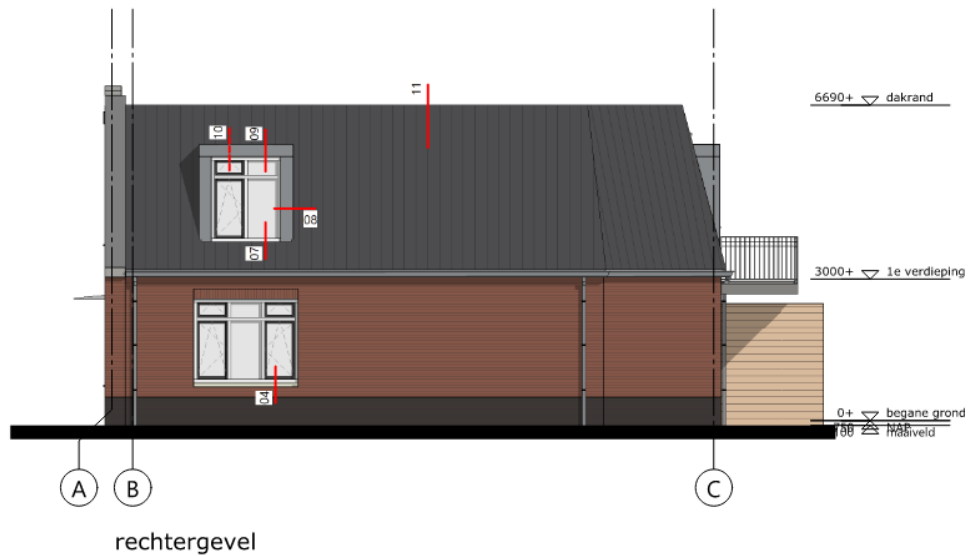
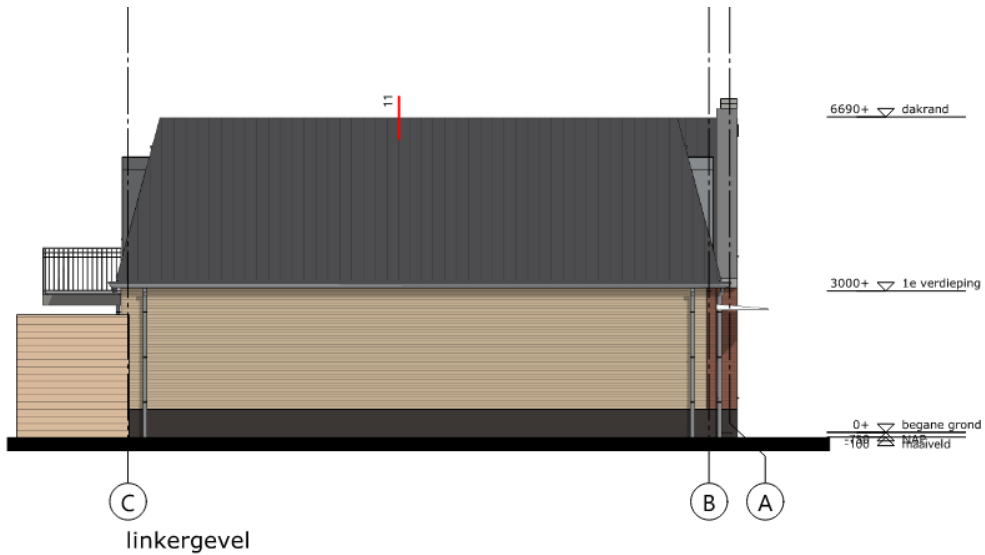


achtergevel

Gelegen aan de Doctor van Noordstraat

- 8 beneden boven appartementen
- Sociale huur (starters)
- GBO 49m²





Gelegen aan de Doctor van Noortstraat

- Extra aandacht voor zijgevel bij Kulturhus/inrit

Globale planning

Q2 2025	Start verkoop
Q2 2025	Start sloop en sanering
Q4 2025	Start bouw
Q2 2027	prognose oplevering

Vragen?

Heeft u nog vragen of opmerkingen
over dit project kunt u deze stellen via

drijkgraaf@niersman.com